

Anexa 1 la HCL nr. 111/2024

NOTĂ DE PREZENTARE

1.Date generale

Obiectivul de investiții: **„REABILITARE, AMENAJARE, SISTEMATIZARE VERTICALĂ, AMENAJARE TEREN „CASA MINAUR - RESPECT SENIORILOR BĂIMĂRENI”**



Ordonator principal de credite: MUNICIPIUL BAI A MARE

Ordonator secundar de credite: DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ BAI A MARE

BENEFICIAR: **DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ BAI A MARE**

PROIECTANT GENERAL: S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L.

COORDONATOR PROIECT: ...

SEF DE PROIECT ARHITECTURA: arh. ...

ARHITECTURA: arh. ...

ARHITECTURA: arh. ...

STRUCTURA DE REZISTENTA: ing. ...

INSTALATII TERMICE : ing. ...

INSTALATII SANITARE : ing. ...

INSTALATII ELECTRICE: ing. ...

Proiect/Faza de proiectare: Documentatie Avizare Lucrari de Interventie (DALI)

Amplasament: BAI A MARE, STRADA VALEA ROȘIE NR.26, JUD. MARAMUREȘ

ROMÂNIA – MUNICIPIUL BAI A MARE

2.Indicatorii tehnico-economici:

2.1.Valoarea totală a investiției, din care C + M

Denumire	Valoare	TVA	Valoare
	(fără TVA)		(cu TVA)
	lei	lei	lei
TOTAL GENERAL	7.377.448,22	1.391652,86	8.769.101,08
Din care C+M	4.814.499,00	914.754,81	5.729.253,81

NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA INVESTIȚIEI

Obiectivul proiectului este consolidarea autonomiei și promovarea bunăstării a 120 de persoane vârstnice din municipiul Baia Mare, prin dezvoltarea unui centru social inovativ de asistență și recuperare. Centrul va oferi acces universal la servicii de calitate, adaptate nevoilor individuale și bazate pe principii de **îngrijire** centrată pe persoană, sprijinind **îmbătrânirea** activă și participativă în comunitate. Acesta va integra servicii de **îngrijire** la domiciliu prin echipe mobile, **promovând** incluziunea socială și reducerea izolării, în concordanță cu direcțiile strategice naționale și internaționale privind **îngrijirea** de lungă durată și **îmbătrânirea** activă.

Investițiile propuse în cadrul acestui proiect au ca scop dezvoltarea rețelei de servicii de **îngrijire** de lungă durată prin construirea unui centru de zi de asistență și recuperare, care va avea în componenta sa și o echipă mobilă de **îngrijire** la domiciliu (unitate de **îngrijire** la domiciliu), pentru a putea răspunde nevoii tuturor persoanelor **vârstnice**, indiferent de gradul de dependență a acestora. Prin intermediul acestui proiect ne propunem lărgirea accesului egal și în timp util la servicii de calitate, sustenabile și nediscriminatorii pentru persoanele **vârstnice**, în concordanță cu obiectivul specific al programului și apelului. Serviciile furnizate prin intermediul proiectului promovează **îngrijirea** orientată către persoană, **îmbunătățirea** accesibilității la serviciile pe termen lung, promovarea unui trai independent în comunitate, prevenirea instituționalizării și non-segregării. Aceste servicii vor fi furnizate în cadrul unui centru de zi de asistență și recuperare, primul centru de acest fel de la nivelul municipiului Baia Mare.

Centrul va oferi servicii de recuperare/reabilitare (kinetoterapie, gimnastică medicală), consiliere socială, socializare, voluntariat, activități în aer liber (excursii, plimbări în natură, sport adaptat condiției fizice și vârstei) și servicii medicale preventive.

Serviciile de **îngrijire** la domiciliu vor fi furnizate unui număr de 70 de persoane **vârstnice** vulnerabile, cu diferite grade de dependență. Aceste servicii vor fi adaptate nevoilor

persoanelor beneficiare a proiectului și vor cuprinde servicii medicale preventive, consiliere socială, kinetoterapie, gimnastică medicală, activități instrumentale ale vieții zilnice: ajutor pentru prepararea hranei sau livrarea acesteia, efectuarea de cumpărături, activități de menaj și spălătorie, însoțirea în mijloacele de transport facilitarea deplasării în exterior și însoțire în funcție de gradul de mobilitate al beneficiarilor, activități de administrare și gestionare a bunurilor, acompaniere socială și socializare).

Accesul persoanelor la serviciile centrului de zi și a serviciilor oferite de echipa mobilă de îngrijire la domiciliu se va face conform legislației în vigoare, cu respectarea Standardelor minime de calitate pentru acreditarea serviciilor sociale cuprinse în Anexa 6 și Anexa 8 la Ordinul nr. 29/2019 cu modificările și completările ulterioare.

Justificarea proiectului:

Prin realizarea centrului de zi pentru persoane vârstnice din cadrul proiectului „Casa Minaur - respect seniorilor baimareni”, răspundem obiectivului specific promovarea incluziunii socio-economice a comunităților marginalizate, a gospodăriilor cu venituri reduse și a grupurilor defavorizate, inclusiv a persoanelor cu nevoi speciale, prin acțiuni integrate, inclusiv locuințe și servicii sociale, iar prin asigurarea furnizării serviciilor lărgirea accesului egal și în timp util la servicii de calitate, sustenabile și la prețuri accesibile, inclusiv servicii care promovează accesul la locuințe și îngrijire orientată către persoane, inclusiv asistență medicală. Modernizarea sistemelor de protecție socială, inclusiv promovarea accesului la protecție socială, acordând o atenție deosebită copiilor și grupurilor defavorizate. Îmbunătățirea accesibilității, inclusiv pentru persoanele cu dizabilități, precum și a eficacității și rezilienței sistemelor de sănătate și a serviciilor de îngrijire pe termen lung.

Proiectul propus va conduce la îndeplinirea obiectivului investiției I4 prin construirea unui centru de zi de asistență și recuperare pentru persoanele vârstnice în care se vor furniza servicii către persoanele vârstnice de pe raza Municipiului Baia Mare, pe termen lung și prin crearea unei unități mobile de îngrijire la domiciliu care să asigure aceleași servicii care se furnizează în centrul de zi și persoanelor care nu se pot deplasa.

Deși la nivelul Municipiului Baia Mare există servicii dezvoltate pentru persoanele vârstnice, gradul de acoperire a nevoii este încă redus. Conform datelor Bancii mondiale, numărul persoanelor cu vârsta de peste 65 ani cu nevoi de îngrijire de lungă durată la nivelul Municipiului Baia Mare este de 11.938 persoane. Direcția de Asistență Socială, unul dintre cei mai mari furnizori de asistență socială pentru persoane vârstnice de la nivelul orașului, asigură prin cele 3 centre de zi pe care le administrează servicii de socializare, acompaniere pentru puțin peste 1000 de beneficiari. De asemenea, prin serviciile de îngrijire la domiciliu este asigurată furnizarea serviciilor pentru aproximativ 100 persoane vârstnice.

1. SITUAȚIA EXISTENTĂ

1.1. REGIMUL JURIDIC

În conformitate cu extrasul C.F. aflat în copie la dosar, terenul de amplasament în suprafață totală de 2254 mp, C.F. 125045 se află în proprietatea beneficiarului Municipiul Baia Mare/ Direcția de Asistență Socială Baia Mare, str. Dacia nr.1 și este amplasat în intravilanul loc. Baia Mare, conform planului de situație anexat.

1.2. REGIMUL ECONOMIC

Destinația actuală a terenului, conform extrasului C.F. este curți construcții.

1.3. REGIMUL TEHNIC

Terenul destinat investiției în suprafață de 2254 mp, are o formă neregulată și are acces auto și pietonal din strada Valea Roșie pe latura vestică.

Vecinătățile amplasamentului sunt următoarele:

- la Nord - Parcul Municipal Regina Maria
- la Est - proprietate Municipiul Baia Mare (Clubul Pensionarilor Regina Maria)
- la Sud - Proprietate privată
- la Vest - strada Valea Roșie

1.4. DATE ALE AMPLASAMENTULUI

Conform actelor normative în vigoare, Municipiul Baia Mare, implicit amplasamentul obiectivului de investiție se află în:

- zona climatică III, cu temperaturi de calcul de la - 18 grade (iarna) la +25 grade (vara), (conform STAS 1907/1-97)
- presiunea de referință a vântului 0,60 kPa (conform NP-082-04 din 15febr2005 Cod de proiectare. Bazele proiectării și acțiuni asupra construcțiilor. Acțiunea vântului)
- valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă pe sol de 2,0 KN/mp (conf CR-1-1-3-2005 Cod de proiectare . Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor)
- adâncime de îngheț : -0,90m (conform STAS 6054-77).

Zona seismică de calcul

- Conform normativului P100 -1 / 2013, localitatea Baia Mare se încadrează în zona de hazard seismic cu:
- accelerația terenului pentru proiectare, $a_g = 0,15g/m/sec^2$
- perioada de colț $T_c = 0,70 sec.$

Categoria de importanță a construcției conform HG nr. 766/97 Anexa 3 : C normala
Clasa de importanță a construcției conform P100-1/2013 : II

2. SITUAȚIA PROPUȘĂ

2.1. REGIMUL JURIDIC

Regimul juridic rămâne neschimbat.

2.2. REGIMUL ECONOMIC

Regimul economic rămâne neschimbat.

2.3. REGIMUL TEHNIC

Casa "MINAUR" este un spațiu destinat persoanelor vârstnice de pe raza Municipiului Baia Mare. Prin reabilitarea clădirii se dorește crearea unui spațiu care să dea posibilitatea vârstnicilor activi să se reunească cu seniorii campioni și să petreacă timpul în mod activ. Aici se vor furniza servicii de socializare și petrecere a timpului liber de către specialiști și

ROMÂNIA – MUNICIPIUL BAI A MARE

voluntarii centrului, precum și servicii de asistență și recuperare. De asemenea, împreună cu membri centrului de voluntari și seniori sportivi se vor organiza activități de mișcare în natura, activități de gimnastică, excursii scurte și activități fizice ușoare, monitorizare. Iar pentru persoanele care nu se mai pot bucura de mișcare, specialiștii centrului vor asigura îngrijiri la domiciliu.

Clădirea va avea un regim de înălțime de P+1, cu un parter în suprafață de 305 mp și un etaj de 176 mp.

Spatiile pentru desfășurarea activităților vor fi dotate și adaptate în concordanță cu natura activităților.

Se vor respecta prevederile legale în ceea ce privește adaptările necesare pentru persoanele cu dizabilități.

Noua clădire se va construi la standarde nZEB, cu o performanță energetică foarte ridicată, iar necesarul de energie din surse convenționale va fi aproape egal cu zero sau foarte scăzut și va fi acoperit, în cea mai mare măsură, cu energie din surse regenerabile. Astfel în proiect se va propune utilizarea panourilor solare pentru acoperirea parțială a consumului de energie electrică.

Se propune și amenajarea exterioară a curții cu alei pietonale și auto și zonă verde.

Indicatori urbanistici propuși prin proiect:

S Teren= 2254mp

S construită existentă = 286mp

S construită propusă = 305mp

S desfășurată existentă = 572mp

S desfășurată propusă = 547mp

Regim de înălțime existent = P+1E

Regim de înălțime propus = P+1E

POT existent = 12.69%

POT propus = 13.53%

POT max. = 20%

CUT existent = 0.25

CUT propus= 0.24

CUT max. = 0.6

2.4. ELEMENTE DE TRASARE ALE CONSTRUCȚIEI NOU PROPUȘĂ

Conform planului de situație anexat (vezi planșa A1) imobilul nou propus se va amplasa pe teren cu următoarele retrageri:

- De la latura Nordica - 11.23 m față de Parcul Regina Maria;
- De la latura Vestica - 13.00 m față de strada Valea Rosie;

ROMÂNIA – MUNICIPIUL BAIA MARE

- De la latura Estica - 5.00 m față de limita de proprietate;
- De la latura Sudica - 25.00 m față de limita de proprietate.

2.5. DESCRIEREA FUNCȚIONALĂ A INVESTIȚIEI PROPUSE

Obiectivul de investiție proiectat este amplasat în municipiul Baia Mare, pe strada Valea Roșie, nr. 26 și este compus dintr-un singur corp nou propus spre reabilitare. Beneficiarul investiției dorește construcția unui corp P+1 pentru a răspunde necesităților specifice Direcției de Asistență Socială, cu funcțiune socială și administrativă.

Clădirea propusă va avea un regim de înălțime P +1E.

Proiectul a fost întocmit conform temei elaborate de către beneficiarul investiției și în conformitate cu legislația și normele tehnice în vigoare la data întocmirii prezentei documentații.

Imobil propus

În cadrul corpului propus se dorește compartimentarea acestuia astfel încât să răspundă funcțiunii de spațiu de recreere și servicii de asistență socială, cu toate facilitățile necesare. Se vor compartimenta spațiile pentru a crea spații specifice (sala multifuncțională, kinetoterapie, sala sport, etc) cât și spații necesare funcționării (toaletă, spațiu tehnic, birou, chicineta).

Ca spații interioare centrul va dispune de:

Parter:

- Hol primire
- Grup sanitar pentru persoane cu dizabilitati
- Spațiu tehnic
- Scara acces
- Sala multifuncțională
- Grup sanitar barbati/femei
- Hol
- Chicineta
- Grup sanitar personal
- Vestiar barbati/femei cu dus.
- Sala multifuncțională sport/gimnastica/kineto
- Birou asistent medical

Etaj:

- Scara acces
- Birou
- Hol și birouri open space
- Grup sanitar barbati/femei
- Sala multifuncțională cu depozitare
- Grup sanitar barbati/femei

Spatiile dispun de echipamente și instalații care asigură ventilație naturală, precum și o temperatură optimă în orice sezon.

Toate spațiile fac obiectul unui program de curățenie zilnică și de igienizare periodică. Spațiile dețin mijloace de iluminat natural și artificial, ventilație naturală și aparate de aer condiționat, echipamente de încălzire pentru confort termic, mobilier adecvat.

Imobilul dispune de spații igienico-sanitare suficiente și funcționale.

Clădirea va fi proiectată respectând normele actuale pentru eficiență energetică la nivel Nzeb și legile în vigoare pentru a funcționa în parametrii optimi.

Imobil propus:

S. construită - 305mp
S. desfășurată - 547 mp
Regim de înălțime - P+1E
Cota parter - 0.00
Cota etaj 1 - +3.23
Volum - 1596 mc

STRUCTURA FUNCȚIONALĂ

Imobilul propus este organizat astfel:

Parterul adăpostește hol primire, grup sanitar pentru persoane cu dizabilități, spațiu tehnic, scara acces, sala multifuncțională, grup sanitar bărbați/femei, hol, chicineta, grup sanitar personal, vestiar bărbați/femei cu duș, sala multifuncțională sport/gimnastică/kineto, birou asistent medical.

Etajul 1 adăpostește scara acces, birou, hol și birouri open space, grup sanitar bărbați/femei, sala multifuncțională cu depozitare, grup sanitar bărbați/femei.

Spațiile interioare vor fi organizate astfel:

NR.	FUNCȚIUNE	SUPRAFATA (mp)	FINISAJ
	Parter	167.57	
P.01	Hol primire	17.45	gresie antiderapanta
P.02	Spatiu tehnic	6.82	gresie
P.03	Casa de scara	11.99	
P.04	G. S. dizabilitati	8.87	gresie
P.05	Sala multifunctionala	33.81	gresie antiderapanta
P.06	G. S. barbati	2.11	gresie
P.07	G.S. femei	2.15	gresie

P.08	Hol	5.59	gresie
P.09	Chicineta	9.03	gresie
P.10	G.S. personal	3.76	gresie
P.11	Birou asistent medical	9.03	gresie
P.12	Kineto/ gimnastica/ sport	32.54	gresie parchet
P.13	Vestiar femei	6.12	gresie
P.14	G. S. femei	2.34	gresie
P.15	Dus femei	2.89	gresie
P.16	Vestiar barbati	4.23	gresie
P.17	G. S. barbati	2.28	gresie
P.18	Dus barbati	1.90	gresie
P.19	Hol	4.66	gresie
	SUPRAFATA UTILA PARTER	167.57	
	Etaj 1	172.83	
E-01	Hol	9.51	parchet
E-02	Birou	15.26	parchet
E-03	Birouri open space	44.69	parchet
E-04	SAS 1	3.78	gresie
E-05	G. S. barbati 1	2.54	gresie
E-06	G. S. femei 1	2.64	gresie
E-07	SAS 2	2.65	gresie
E-08	G. S. femei 2	2.46	gresie
E-09	G. S. barbati 2	2.58	gresie
E-10	Sala multifunctionala	72.21	parchet
E-11	Depozitare	14.51	parchet
	SUPRAFATA UTILA ETAJ 1	172.83	
	SUPRAFATA UTILA TOTALA	340.40	

Pentru realizarea acestei investiții s-au studiat 2 scenarii:

Scenariul 1.

ROMÂNIA – MUNICIPIUL BAIA MARE

Se reabiliteaza cladirea existenta demolandu-se placa peste parter si podul/sapanta si etajul. Cladirea va avea un regim de inaltime de P+1, cu un parter in suprafata de 305 mp si un etaj de 242 mp, rezultand o suprafata construita desfasurata de 547 mp.

Scenariul 2.

Se demoleaza cladirea existenta in totalitate si se construiesc o structura complet noua. Cladirea va avea un regim de inaltime de P+1, cu un parter in suprafata de 305 mp si un etaj de 242 mp, rezultand o suprafata construita desfasurata de 547 mp.

Concluzii:

Din punct de vedere tehnic, **scenariul 1** este mai avantajos deoarece genereaza costuri mai mici pentru realizare, genereaza mai putine deseuri rezultate din demolari, asadar din punct de vedere economic și financiar, scenariul 1 este mai avantajos în ce privește costurile de execuție, timp de execuție mai redus și pastrarea indicilor urbanistici.

3. SOLUȚII CONSTRUCTIVE ȘI DE FINISAJ

3.1 Sistemul constructiv

Clădirea va avea o structură de rezistență mixta formata dintr-o structura existenta din fundatii realizate din piatra de rau si pereti din caramida care va fi reabilitata prin subfundari la nivelul fundatiilor si camasuiri la nivelul zidurilor. Camasuiri se vor realiza pe ambele fete ale zidurilor existente. De la nivelul zidurilor existente de la parter, se va executa o structura noua formata din planseu beton armat asezat pe grinzi din beton armat si ziduri din caramida.

Perimetral si sub cladire se va turna un pavaj carosabil cu o panta minim de 2% cu rost intre cladire si stalpii de sustinere care se va etansa cu mastic de bitum si se va urmarii mentinerea acestei etanseitati pe toata durata de exploatare a constructiei.

3.2 Inchiderile exterioare si compartimentarile interioare

Închiderile exterioare se vor executa din zidărie de cărămidă cu grosime de 25/30cm, termoizolată cu polistiren expandat de 15 cm. Pereții interioari de rezistență se vor realiza din zidarie de cărămidă cu grosime de 25 cm, iar cei de compartimentare se vor realiza din zidarie de caramida cu goluri, cu o grosime de 12.5 cm.

Golurile exterioare vor fi închise cu tâmplărie din PVC, cu geam termoizolant clar. Pentru tâmplării exterioare, valoarea presiunii statice a aerului la care se asigura etanșeitarea, se recomandă sa nu fie mai mică de 40kg/mp. În conformitate cu Anexa 3 la ORDINUL Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2513 din 22.11.2010 pentru modificarea Reglementării tehnice „Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor”, indicativ C 107-2005, aprobată prin Ordinul ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 2.055/2005, valoarea rezistentei termice

minime R' min. și transmitanței termice U' max. pentru tâmplărie exterioare va fi de 0,69 m^2K/W , respectiv 1,45 W/m^2K .

Pentru protecția termică minimă pe timp friguros se vor lua în vedere prescripțiile conform STAS 19071/1-80, care se referă la economia de energie termică.

3.3 Sistemul de izolație termică

Se propun următoarele materiale pentru izolare termică:

- Perete exterior - vata minerala: - grosime 15 cm;
- Placa peste sol - polistiren extrudat (XPS): - grosime 15 cm
- Elevatie fundatie - polistiren extrudat (XPS): - grosime 10 cm;
- Invelitoare - vata minerala: - grosime 30 cm;

3.4 Finisaje interioare

- Pereti - tencuieli interioare driscuite, glet, zugraveli lavabile de interior
- Tavane - placari gipscarton pe structura metalica, glet, zugraveli lavabile de interior
- Pardoseli - difera în funcție de destinația încăperii astfel: - placi ceramice antiderapante - zona de circulatie (hol), spatiu tehnic, grup sanitar; - parchet in restul spatiilor
- Tâmplăria interioara - Usi termopan din aluminiu - in toate spatiile;

3.5 Finisaje exterioare (conform planselor de arhitectura)

- Tencuiala decorativa de exterior
- Soclu - tencuiala decorativa de exterior
- Tencuiala decorativa de exterior intrados goluri
- Ferestrele și ușile - tâmplărie Aluminiu cu geam termopan clar
- Usa acces - Aluminiu

3.6 Acoperisul va fi de tip sarpanta si se va realiza cu urmatoarea stratificatie:

- Invelitoare tabla faltuita
- Sipci lemn si contra sipci
- Membrana hidroizolanta
- Astereala
- Capriori 15 x 10 cm cu termoizolatie intre capriori 15 cm
- Termoizolatie la fata capriorilor - vata minerala 15 cm
- Bariera antivapori
- Sistem prindere profil righips
- Righips 2x1.25 cm
- vopsea lavabila

3.7 Echiparea cu utilitati

ROMÂNIA – MUNICIPIUL BAIA MARE

Amplasamentul studiat este prevazut cu utilitati. Utilitățile se vor asigura prin racordare la rețelele publice existente în zonă. Construcția va fi alimentată cu energie electrică, si apa de la rețelele publice de distribuție existente in zonă. Apele uzate menajere vor fi dirijate spre rețeaua de canalizare existentă în zonă, iar cele pluviale catre un canal de drenare existent pe sit. Asigurarea agentului termic si al apei calde menajere si incalzirea se va face cu ajutorul unei centrale termice pe gaz, va exista un sistem de ventilare cu recuperare de caldura si un sistem de panopuri fotovoltaice cu o putere de 5kW.

3.8 Circulatii si accesuri

Incinta va fi sistematizată, din str. Valea Rosie aflata pe latura vestica, avand acces direct din aceasta strada.

3.9 Imprejmuire

Parcela este imprejmuita.

3.10 Amenajari exterioare

Incinta este amenajata cu alei auto, pietonale, locuri de parcare exterioare si spatii verzi. Se propune un sistem de iluminat pentru zonele cu circulații și parcaje. Se propune sistematizarea curții atât pentru accesul pietonal cât și pentru cel auto.

4.1 Costurile estimative:

- valoarea totală cu detalierea pe structura devizului general - anexat.

4.2. Durata de realizare a lucrărilor de execuție va fi de: 24 luni.

4.3. Avize și acorduri:

- Certificat de urbanism nr. 336 din 6.03.2024
- Aviz electrica
- Aviz Delgaz
- Aviz DSP

5. Surse de finanțare

Finanțarea investiției se va realiza prin **Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027, Prioritate: P06. Servicii de suport pentru persoane vârstnice, Obiectiv specific: RSO4.3.** Promovarea incluziunii socioeconomice a comunităților marginalizate, a gospodăriilor cu venituri reduse și a grupurilor defavorizate, inclusiv a persoanelor cu nevoi speciale, prin a cțiuni integrate, inclusiv locuințe și servicii sociale (FEDR), **Obiectiv specific: ESO4.11.** Lărgirea accesului egal și în timp util la servicii de calitate, sustenabile și la prețuri accesibile, inclusiv servicii care promovează accesul la locuințe și îngrijire orientată către persoane, inclusiv asistență medicală Modernizarea sistemelor de protecție socială, inclusiv promovarea accesului la protecție socială, acordând o atenție deosebită copiilor și grupurilor defavorizate Îmbunătățirea accesibilității, inclusiv pentru persoanele cu dizabilități, precum și a eficacității și rezilienței sistemelor de sănătate și a serviciilor de îngrijire pe termen lung (FSE+) - „COMUNITATI DE SENIORI” și de la bugetul local al Municipiului Baia Mare.

PROIECTANT GENERAL
S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L.

BENEFICIAR
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ

ROMÂNIA – MUNICIPIUL BAI A MARE

BAIA MARE

ROMÂNIA – MUNICIPIUL BAIA MARE